

Bienvenidos al segundo boletín del proyecto internacional sobre rehabilitación de edificios públicos hacia edificios de consumo casi nulo - RePublic_ZEB.

Visite el sitio web del proyecto en www.republiczeb.org

¿Qué es RePublic_ZEB?

RePublic_ZEB es un proyecto financiado por la Comisión Europea que reúne a socios de los países del sureste de Europa para desarrollar y promover herramientas para conseguir edificios de consumo casi nulo (nZEB). El objetivo de este proyecto de dos años y medio es proporcionar los medios para reducir el consumo de energía en los edificios públicos a consumos casi nulos, de conformidad con el artículo 9 de la Directiva relativa a la eficiencia energética de los edificios. [Leer más](#)

Actualización de las actividades del proyecto

El trabajo ha ido progresando correctamente en las diferentes actividades del proyecto; a continuación hay un resumen sobre lo que ha ido ocurriendo.

Analisis del estoc de edificios públicos y definición de los edificios de referencia (Paquete de trabajo 2)

Dos informes se han generado como resultado de estas actividades:



D2.1: Informe sobre la evaluación preliminar del stock de edificios públicos. El informe presenta un conjunto de datos de los edificios públicos, incluyendo su consumo de energía, en cada uno de los 11 países participantes. También se definen siete categorías de edificios (por ejemplo, edificios educativos, centros de salud, hoteles y restaurantes, etc.) a partir de las cuales se han seleccionado los edificios de referencia para cada país. [Descargar Informe](#)

D2.2: Metodo y resultados de la definición de los edificios Nacionales de Referencia para cada categoría de edificio. Este informe enumera las categorías de edificios (de la que se extraen los edificios de referencia) para los países participantes. Al menos dos categorías han sido seleccionadas por cada país, basándose en el área climatizada de dichos edificios en cada país, su consumo energético y el interés por parte de los expertos de cada país. En el informe también se definen los edificios de referencia y se describen los seleccionados en cada país. [Descargar informe](#)

Evaluación de la situación actual y análisis de las oportunidades para la rehabilitación de edificios públicos hacia nZEB (Paquete de trabajo 3)

D3.1: Informe del estado del arte sobre la aplicación nacional de la EPBD.

El informe presenta una valoración sobre la implementación de planes nacionales existentes sobre la Directiva de Eficiencia Energética de los Edificios (EPBD) a nivel nacional, así como las políticas y el marco regulatorio de los países participantes, incluyendo las barreras existentes y las mejores prácticas. [Descargar informe](#)

D3.2: Informe sobre los criterios y principios comunes para la definición nZEB de edificios públicos en países del Sud y Este de Europa. El informe presenta el marco común y una metodología armonizada para definir

los edificios públicos nZEB. El informe define también los flujos energéticos y las fronteras de edificios para edificios públicos nZEB y propone tres indicadores: energía primaria no-renovable, ratio de energía renovable y ratio de emisión de CO₂. La revisión de las definiciones existentes muestra que el estado legal del nZEB depende de cada país:

- Algunos países participantes aún no han transpuesto la definición nZEB en la legislación nacional (Macedonia y España).
- Algunos países han introducido únicamente la definición general de nZEB sin introducir un requerimiento numérico (Grecia, Portugal e Italia).
- Algunos países han definido los requerimientos numéricos, pero su aprobación está en proceso (Rumania, Eslovenia y Bulgaria).
- Otros tienen ya oficialmente transpuesta la definición numérica (Croacia y Hungría).
- En el Reino Unido los requisitos de eficiencia energética se marcan en términos de CO₂ para todas las tipologías de edificios. El conjunto de requisitos y la normativa de edificios de carbono cero están en progreso. [Descargar informe](#)

Analisis coste/beneficio de los "paquetes de medidas de eficiencia energética" para la rehabilitación hacia nZEB (Paquete de trabajo 4)

Se ha creado una herramienta sencilla para el cálculo de los requerimientos de energía primaria de los edificios, la cual está basada en 17 tecnologías de eficiencia energética (medidas). La herramienta se utilizará con la información disponible en el D2.2 en cada edificio de referencia para calcular los requerimientos de energías fósiles y renovables y los costes asociados a los "paquetes de medidas", los cuales son combinaciones de medidas de eficiencia energética. La herramienta proporcionará a los profesionales de la industria información técnica y económica de las medidas de eficiencia energética que ellos necesitan para elegir la rehabilitación más efectiva.

Estrategias y guías hacia nZEBs (Paquete de trabajo 5)

Se están tomando medidas por parte de los socios del proyecto para reunirse con las autoridades competentes de cada país participante. Las reuniones brindarán oportunidades para presentar el proyecto y explorar resultados presentes y futuros. Además, pronto se organizará en cada país una jornada de formación para los constructores y propietarios de edificios para explicar que es un nZEB, cómo aplicarlo en situaciones reales y para presentar las combinaciones de medidas de eficiencia energética (paquetes de medidas) para la rehabilitación, las cuales han sido diseñadas durante el proyecto del RePublic_ZEB.

Visitas a edificios demostrativos nZEB

En una reunión de proyecto reciente en Atenas para discutir el avance del proyecto y los últimos entregables, los socios tuvieron la oportunidad de visitar dos edificios que son ejemplo de nZEB.

El primero fue el Centre for Renewable Energy Sources and Saving's (CRES), edificio de oficinas bioclimático en Pikermi, cerca de Atenas. Se trata de una demostración de edificio de baja energía con un enfoque en la iluminación y en la calefacción. Cuenta con un sistema de gestión para la iluminación, refrigeración, calefacción y ventilación, y las fuentes de energía renovables (paneles solares) y tecnologías

de ahorro de energía (mamparas, aislamiento especial).

La segunda visita al edificio de la Biblioteca Municipal en Loutraki, que originalmente era una casa privada y recientemente ha sido rehabilitada. Las técnicas utilizadas incluyen la instalación de un muro solar para la ventilación en verano y calefacción en invierno, pantallas y un techo verde. La siembra de la cubierta mejora las condiciones de confort térmico y ayuda a reducir las cargas de calefacción y refrigeración.

La próxima reunión de proyecto está planeada en Barcelona durante el Setiembre del 2015.



Más información

Nuevos números del boletín RePublic_ZEB se emitirán a intervalos regulares para proporcionar actualizaciones sobre el progreso del proyecto. Más información está disponible poniéndose en contacto con nosotros en republiczeb@bre.co.uk o visitando nuestro sitio web en www.republiczeb.org.

